



PAMPA
FIGARI

Vida sostenible | Convencia comunitaria | Pertenencia con el entorno



Ruta 5
Los Lagos
22 km.

Puente Santa
Elvira
1 km.

Collico
2,5 km.

Valdivia
1,5 km.



PAMPA
FIGARI

PAMPA FIGARI

MASTER PLAN

CONTACTO

TOUR 3D



PAMPA FIGARI presenta un modelo de vida suburbana de alta calidad, donde la producción agrícola a pequeña escala se integra armónicamente en un entorno residencial, seguro y estratégicamente ubicado, a sólo 7 kilómetros del centro de Valdivia y con una conectividad vial diversa.



Con tal solo 29 parcelas su valorización se basa en su ubicación estratégica, el desarrollo de la zona y las características únicas de un concepto que fusiona la productividad familiar con el bienestar de residir junto al bosque y a pasos de la ciudad.



29

parcelas

7 Há

de Reserva
Natural

2.5 km

de senderos

1.6 Há

uso agrícola y de
esparcimiento

El proyecto PAMPA FIGARI prioriza un bajo impacto ambiental mediante el uso de energías renovables y prácticas sostenibles, fomentando el uso de tecnologías y materiales amigables, promoviendo un modelo de convivencia comunitario enfocado en la permanencia y el equilibrio entre la actividad humana y la preservación del entorno natural.



PAMPA
FIGARI

PAMPA FIGARI

MASTER PLAN

CONTACTO

TOUR 3D



En su esencia, PAMPA FIGARI ofrece un estilo de vida que conjuga la agricultura, el confort residencial y la conciencia ambiental, brindando valor, sostenibilidad y un profundo sentido de pertenencia con el entorno.

Master Plan Pampa Figari



PAMPA FIGARI


PAMPA FIGARI

MASTER PLAN

CONTACTO

TOUR 3D



Descarga
Master Plan aquí 



Cuadro de Superficies

LOTE	SUPERFICIE TOTAL (M2)	SUPERFICIE SERVIDUMBRE (M2)	AREA ÚTIL (M2)
1	9.404,05	1.760,00	6.764,05
2	5.092,65	607,00	3.450,65
3	5.011,33	618,00	3.739,33
4	5.020,28	596,00	3.545,28
5	5.077,30	811,00	3.239,30
6	5.089,05	711,00	3.219,05
7	5.005,01	1.232,00	3.194,01
8	5.018,44	1.230,00	3.066,44
9	5.120,85	998,00	3.266,85
10	5.035,60	748,00	3.486,60
11	5.012,55	586,00	3.283,55
12	5.735,10	522,00	3.865,10
13	6.706,33	449,00	2.967,33
14	6.485,11	387,00	3.115,11
15	5.892,64	291,00	3.695,64
16	5.146,37	314,00	3.545,37
17	5.394,98	501,00	2.731,98
18	5.610,21	485,00	2.338,21
19	5.149,18	790,00	2.407,18
20	5.371,58	946,00	2.743,58
21	5.857,50	776,00	2.971,50
22	5.729,73	662,00	3.224,73
23	7.726,97	599,00	3.763,97
24	7.364,87	511,00	2.590,87
25	7.438,07	375,00	2.374,07
26	9.782,02	517,00	3.368,02
27	9.379,70	524,00	3.062,70
28	20.715,37	1.726,00	5.151,37
29	5.007,18	2.226,00	2.781,18

Ubicación



Cuadro de Distancias

Valdivia Centro	7 km.
Limite Urbano Valdivia	1 Km.
Costa Valdiviana	14 km.
Aeropuerto Pichoy	25 km.
Lago Rihue	125 km.
Lago Ranco	103 km.
Osorno	113 km.
Temuco	165 km.